



## ***Sonntag, Vortragsbereich A***

- 11:00      Klas Krüger, Wüstenrot Immobilien  
**Mit dem richtigen Marktpreis zum sorgenfreien Verkauf  
– Immobilienverkauf in Zeiten der Digitalisierung**  
Warum der richtige Marktpreis so wichtig ist und wie Sie zusätzlich von der Digitalisierung in der Immobilienwirtschaft bei Ihrem persönlichen Verkauf profitieren.
- 12:00      Birtan Cetin, Cetin Bau  
**Kostenfallen bei Neubauten**  
Bauwillige erfahren hier Antworten auf ihre „größte Sorge“ – Welche Details sind zu beachten, damit das Bauvorhaben kein „Fass ohne Boden“ wird?
- 13:00      Reinhard Schölzel, Polizei Niedersachsen  
**Einbruchsschutz beim Einfamilienhaus**  
Worauf sollte man beim Neubau achten? Was sollte man bei einer Sanierung mindestens nachrüsten?
- 14:00      Benjamin Dau, Mayer & Dau Immobilien GmbH  
**Immobilien privat verkaufen – Chance oder Risiko?**  
Bei dem Immobilienverkauf geht es um die größte Investition Ihres Lebens – da sollten Sie auf Nummer sicher gehen!
- 15:00      Andreas Gärtner-Michels, Debeka  
**Baufinanzierung & Baukindergeld**  
Förderungen und Verträge rund um die Baufinanzierung



## **Sonntag, Vortragsbereich B**

- 10:30 Theo Reuter, Baudiagnostik Reuter  
**Macht eine kontrollierte Wohnraumlüftung krank?**  
Gibt es hygienische Probleme durch eine Lüftungsanlage? Wie kann ich Einfluss nehmen auf die gute Funktion meiner Lüftungsanlage?
- 11:30 Theo Reuter, Baudiagnostik Reuter  
**Sinn und Unsinn von Blower Door und Thermografie**  
Was leistet moderne Messtechnik? Wo fängt der Unsinn an? Warum luftdichtes Bauen so wichtig ist und was bedeutet Wärmebrücke. Das Märchen von der Außenthermografie.
- 12:30 Lena Bohnstengel, Hüttig & Rompf AG  
**Grundlagen der Baufinanzierung:  
Worauf gilt es bei der Finanzierung zu achten?**  
Die Finanzierungsberater von Hüttig & Rompf bieten mit diesem Vortrag einen Einblick in die Grundlagen der Baufinanzierung. Erhalten Sie wertvolle Tipps und erfahren sie welche Fördermöglichkeiten aktuell zur Verfügung stehen.
- 13:30 Theo Reuter, Baudiagnostik Reuter  
**Funktionsweise einer zentralen Lüftungsanlage – am Modell erklärt!**  
Erklärung an einer echten Anlage, Hinweise zum Aufstellort und der Planung, Wartung und Hygiene einer Lüftungsanlage.
- 14:30 Christian Klawitter + Nils Meißner, Hartmann GmbH  
**Wie Sie Ihre eigenen 4 Wände sicherer machen**  
Sicherheitsfenster und Türen im Neubau und der Renovierung und die Vernetzung mit der Alarmanlage und Zutrittskontrolle sowie nachträgliche Sicherung von Bestandsfenstern.



## ***Sonntag, Vortragsbereich C (Thema Garten)***

- 13:00 Mechtild Ahlers, NDS Gartenakademie  
**Der bewegliche Garten – Gefäße wirkungsvoll bepflanzen**  
Haben Sie nur den Bereich an Ihrer Haustür oder an Ihrer Terrasse, den Sie mit Grün und Blüten gestalten können? Dann setzen Sie besondere Gefäße mit einer stilvollen und wirkungsvollen Bepflanzung von kleinen Gehölzen, Stauden und Sommerblumen in Szene. Im Vortrag sehen Sie viele gelungene Beispiele. Sie erhalten dabei viele Anregungen für Pflanzenkombinationen, Pflanzung und Pflege.
- 14:00 Mechtild Ahlers, NDS Gartenakademie  
**Pfiffig geplant - Der Garten in Dauerblüte und doch pflegeleicht**  
Mit sicherem Stil, einer gezielten Pflanzenauswahl und gelungenen Gestaltungselementen können heute alle Jahreszeiten im Garten mit Freude zum Tragen kommen. Können diese Gärten gleichzeitig pflegeleicht sein? Ja, sie können! Zeitlos gute Gartenkonzepte, pfiffige Gestaltungselemente und die richtige Pflanzenauswahl machen es möglich.
- 15:00 Dipl.-Ing. Dipl.-Päd. Thomas Myslik, Verband Wohneigentum  
**Der Umwelt zuliebe – Gärtnern ohne Torf**  
Der VWE, der Verband Wohneigentum ehemals Dt. Siedlerbund, berät Hausbesitzer seit 1927 in allen Fragen rund ums Eigenheim. So auch zu Garten und Umwelt. In der aktuellen gesellschaftlichen Diskussion zeigen wir auf, wie Klimaschutz schon im Garten anfängt. So zeigt der Klimabeauftragte im Vortrag einfache Wege mit der Gartenfreude auch das Klima zu schonen.