



Samstag, Vortragsbereich A

- 11:30 Dipl.-Ing. Holger Schmidt, Bauherren Schutzbund
Ärger und Mängel beim Hausbau – Was nun?
Fehler und Konflikte lassen sich beim Bau nicht immer vermeiden. Wie man vorbeugt und was zu tun ist, wird im Vortrag erläutert.
- 12:30 Katharina von der Heyde, Bauhof Wohnimpuls
Wohngesundes, ökologisches Bauen & Wohnen
Inspirationen & Impulse für Ihr "grünes" Zuhause
- 13:30 Hartwig Dannemann, Stadt Oldenburg, Fachdienst Umweltmanagement
**Energieeffizienter Neubau
– Attraktive Förderprogramme vom Bund und der Stadt Oldenburg nutzen**
Das Klimakabinett der Bundesregierung hat gesetzlich verbindliche Klimaziele auf den Weg gebracht. So profitieren Sie aktuell zum Beispiel von höheren Förderkrediten und Tilgungszuschüssen beim Effizienzhausbau.
- 14:30 Theo Reuter, Baudiagnostik Reuter
Hausbau oder Hauskauf? Wie kann ich Mängel und Ärger vermeiden?
Der Einsatz eines Sachverständigen beginnt vor der Baumaßnahme und Kauf? Bauvertrag und Angebote richtig erstellen. Probleme auf der Baustelle und mit den Handwerkern vermeiden. Wie gehe ich als Bauherr mit Mängeln um?
- 15:30 Katharina von der Heyde, Bauhof Wohnimpuls
Wohngesundes, ökologisches Bauen & Wohnen
Inspirationen & Impulse für Ihr "grünes" Zuhause
- 16:30 Andreas Gärtner-Michels, Debeka
Baufinanzierung & Baukindergeld
Förderungen und Verträge rund um die Baufinanzierung



Samstag, Vortragsbereich B

- 11:00 Björn Warfsmann, Hüttig & Rompf AG
**Grundlagen der Baufinanzierung
– worauf gilt es bei der Finanzierung zu achten?**
Die Finanzierungsberater von Hüttig & Rompf bieten mit diesem Vortrag einen Einblick in die Baufinanzierung. Erhalten Sie wertvolle Tipps und erfahren Sie, welche Fördermöglichkeiten aktuell zur Verfügung stehen.
- 12:00 Raymund Widera, Architektenkammer NDS / ars architektur + energieberatung
Altbaumodernisierung – Jetzt erst recht!
Altbaumodernisierung ist mehr denn je ein Thema: sei es zur Energieeinsparung, zur Steigerung des Wohnkomforts und der Behaglichkeit, zur Wertsteigerung des Gebäudes, als persönlicher Beitrag zum Klimaschutz und zur CO2-Einsparung. Der Vortrag gibt einen Einblick in diesen umfangreichen Themenbereich.
- 13:00 Theo Reuter, Baudiagnostik Reuter
Die häufigsten Mängel bei der Sanierung und beim Neubau
Ein Schadensbericht aus der Begutachtung von 200 Häusern (Neubau und Sanierung) im Jahre 2019
- 14:00 Birtan Cetin, Cetin Bau
Kostenfallen bei Neubauten
Bauwillige erfahren hier Antworten auf ihre „größte Sorge“ – Welche Details sind zu beachten, damit das Bauvorhaben kein „Fass ohne Boden“ wird?
- 15:00 Dipl.-Ing. Architektur Frank Rothgänger, Fuchs Baugesellschaft
Richtig Planen und nachhaltig Bauen 2020
Von der Grundstückssuche über die Planung, Finanzierung, die Bauphase bis zu „Wohn dich glücklich“.
- 16:00 Klas Krüger, Wüstenrot Immobilien
**Mit dem richtigen Marktpreis zum sorgenfreien Verkauf
– Immobilienverkauf in Zeiten der Digitalisierung**
Warum der richtige Marktpreis so wichtig ist und wie Sie zusätzlich von der Digitalisierung in der Immobilienwirtschaft bei Ihrem persönlichen Verkauf profitieren.



Samstag, Vortragsbereich C (Thema Garten)

- 13:00 Erika Brunken, Nds. Gartenakademie
Ein Garten so richtig zum Wohlfühlen – vielseitig und trotzdem pflegeleicht
Ein Garten zum Wohlfühlen besitzt gemütliche Sitzplätze, sonnige und schattige Bereiche, Wasser, schöne Blickpunkte, interessante Pflanzenszusammenstellungen, vielleicht etwas zum Naschen sowie zu jeder Zeit schöne Gartenbilder. Und damit Sie ihn auch genießen können, sollte er in seinem Pflegeaufwand zu Ihrem Zeitplan passen. Basierend auf eigenen Erfahrungen, geht es auch um Bodendecker, Rasenroboter und gute Hilfsmittel.
- 14:00 Erika Brunken, Nds. Gartenakademie
Der summende Garten – Alle brauchen Lebensräume
In jedem Garten, auf Balkon und Terrasse kann es das ganze Jahr über Blüten mit Nektar und Pollen für Bienen, Hummeln und Schmetterlinge geben. Eine Fülle von Gehölzen, Stauden und Sommerblumen hält die Natur dafür bereit. Wir müssen sie nur pflanzen!



Samstag, Lebendige Baustelle (Messehalle, Fläche 3620)

- 11:30 **Mineralische Wanddämmung**
Bei der Vorführung wird eine Musterfläche mit einer Schicht aus Armierungsgewebe und Leichtmörtel versehen. Abschließend wird für den Außenbereich ein Oberputz aufgebracht.
- 12:30 **Fassade verkleiden mit einer Bodendeckelschalung**
Die Vorführung zeigt, wie ein Holzrahmenbau mit einer Bodendeckelschalung aus Lärche verkleidet wird.
- 13:00 **Historischen Kratzputz richtig aufbringen**
Es wird gezeigt, wie ein historischer Kratzputz auf einer kleinen Fläche an einem Holzrahmenbau aufgebracht wird.
- 14:30 **Verkleidung mit Schieferplatten**
In dieser Vorführung wird eine kleine Fläche an einem Holzrahmenbau mit Schieferplatten verkleidet.
- 15:30 **Fußbodendämmung mit Glasschaumschotter**
Bei dieser Vorführung wird ein Stück Fußboden mit Glasschaumschotter gedämmt, mit einer Fußbodenheizung versehen und abschließend Estrich aufgebracht
- 16:30 **Tür- und Fenstereinbau nach KfW-Richtlinien**
Es wird ein Fenster und eine Haustür nach den Richtlinien der KfW vor Ort fachgerecht in einen Holzrahmenbau eingebaut.



Sonntag, Vortragsbereich A

- 10:30 Dipl.-Ing. Architektur Frank Rothgänger, Fuchs Baugesellschaft
Richtig Planen und nachhaltig Bauen 2020
Von der Grundstückssuche über die Planung, Finanzierung, die Bauphase bis zu „Wohn dich glücklich“.
- 11:30 Katharina von der Heyde, Bauhof Wohnimpuls
Wohngesundes, ökologisches Bauen & Wohnen
Inspirationen & Impulse für Ihr "grünes" Zuhause
- 12:30 Reinhard Schölzel, Polizei Niedersachsen
Einbruchsschutz beim Einfamilienhaus
Worauf sollte man beim Neubau achten? Was sollte man bei einer Sanierung mindestens nachrüsten?
- 13:30 Dipl.-Ing. Holger Schmidt, Bauherren Schutzbund
Ärger und Mängel beim Hausbau – Was nun?
Fehler und Konflikte lassen sich beim Bau nicht immer vermeiden. Wie man vorbeugt und was zu tun ist, wird im Vortrag erläutert.
- 14:30 Dipl.-Ing. Architekt, Frank Thomaschewski, Bauhof Wohnimpuls
Argilla Therm - Innovative Lehmklima Systeme
Natürlich Heizen und Kühlen
- 15:30 Raymund Widera, Architektenkammer NDS / ars architektur + energieberatung
Altbaumodernisierung – Jetzt erst recht!
Altbaumodernisierung ist mehr denn je ein Thema: sei es zur Energieeinsparung, zur Steigerung des Wohnkomforts und der Behaglichkeit, zur Wertsteigerung des Gebäudes, als persönlicher Beitrag zum Klimaschutz und zur CO2-Einsparung. Der Vortrag gibt einen Einblick in diesen umfangreichen Themenbereich.

Sonntag, Vortragsbereich B

- 11:00 Theo Reuter, Baudiagnostik Reuter
Hausbau oder Hauskauf? Wie kann ich Mängel und Ärger vermeiden?
Der Einsatz eines Sachverständigen beginnt vor der Baumaßnahme und Kauf? Bauvertrag und Angebote richtig erstellen. Probleme auf der Baustelle und mit den Handwerkern vermeiden. Wie gehe ich als Bauherr mit Mängeln um?
- 12:00 Dr. Holger Glaus, Baubiologie und Energieberatung Glaus
Dämmen und Schimmel vermeiden
Häufig hört man, dass eine Dämmung das Schimmelrisiko im Haus erhöhe. Doch stimmt das? Der Vortrag soll zeigen, wie Dämmung nicht nur Energie spart, sondern auch Schimmel zu vermeiden hilft.
- 13:00 Birtan Cetin, Cetin Bau
Kostenfallen bei Neubauten
Bauwillige erfahren hier Antworten auf ihre „größte Sorge“ – Welche Details sind zu beachten, damit das Bauvorhaben kein „Fass ohne Boden“ wird?
- 14:00 Klas Krüger, Wüstenrot Immobilien
Mit dem richtigen Marktpreis zum sorgenfreien Verkauf – Immobilienverkauf in Zeiten der Digitalisierung
Warum der richtige Marktpreis so wichtig ist und wie Sie zusätzlich von der Digitalisierung in der Immobilienwirtschaft bei Ihrem persönlichen Verkauf profitieren.
- 15:00 Theo Reuter, Baudiagnostik Reuter
Luftdicht ist Pflicht – Lüftung auch
Warum ist ein Lüftungskonzept wichtig? Was ist der Unterschied zwischen dezentral und zentralen Lüftungsanlagen? Was bedeutet luftdichtes Bauen? Brauche ich eine Lüftungsanlage für meinen Neubau oder Altbausanierung?
- 16:00 Björn Warfsmann, Hüttig & Rompf AG
Grundlagen der Baufinanzierung – worauf gilt es bei der Finanzierung zu achten?
Die Finanzierungsberater von Hüttig & Rompf bieten mit diesem Vortrag einen Einblick in die Baufinanzierung. Erhalten Sie wertvolle Tipps und erfahren Sie, welche Fördermöglichkeiten aktuell zur Verfügung stehen.



Sonntag, Vortragsbereich C (Thema Garten)

- 13:00 Mechtild Ahlers, Nds. Gartenakademie
Gärtnern auf kleinstem Raum – Hochbeete bieten viele Möglichkeiten
Ein Hochbeet bietet Platz auf kleinstem Raum, ist ein praktisches Gartengestaltungselement, kann für viele Zwecke genutzt werden, und lässt sich vor allem rückschonend bearbeiten. Das sind ganz klare Vorteile. Wie aber sieht es in der praktischen Umsetzung aus, welche Erfahrungen sollten mit einfließen?
- 14:00 Mechtild Ahlers, Nds. Gartenakademie
Frühjahrskur für Rasen und Beete – was ist jetzt zu tun?
Bevor Rasen und Beete wieder mit Schönheit und Üppigkeit glänzen, sind Frühjahrsmaßnahmen angesagt. Rasen, Beete und Sträucher fordern jetzt unseren praktischen Einsatz und unser Wissen. Beete, Töpfe und Pflanzschalen dürfen aber jetzt auch mit Freude neugestaltet werden.



Sonntag, Lebendige Baustelle (Messehalle, Fläche 3620)

- 11:30 **Mineralische Wanddämmung**
Bei der Vorführung wird eine Musterfläche mit einer Schicht aus Armierungsgewebe und Leichtmörtel versehen. Abschließend wird für den Außenbereich ein Oberputz aufgebracht.
- 12:30 **Fassade verkleiden mit einer Bodendeckelschalung**
Die Vorführung zeigt, wie ein Holzrahmenbau mit einer Bodendeckelschalung aus Lärche verkleidet wird.
- 13:00 **Historischen Kratzputz richtig aufbringen**
Es wird gezeigt, wie ein historischer Kratzputz auf einer kleinen Fläche an einem Holzrahmenbau aufgebracht wird.
- 14:30 **Verkleidung mit Schieferplatten**
In dieser Vorführung wird eine kleine Fläche an einem Holzrahmenbau mit Schieferplatten verkleidet.
- 15:30 **Fußbodendämmung mit Glasschaumschotter**
Bei dieser Vorführung wird ein Stück Fußboden mit Glasschaumschotter gedämmt, mit einer Fußbodenheizung versehen und abschließend Estrich aufgebracht
- 16:30 **Tür- und Fenstereinbau nach KfW-Richtlinien**
Es wird ein Fenster und eine Haustür nach den Richtlinien der KfW vor Ort fachgerecht in einen Holzrahmenbau eingebaut.